



Regione Siciliana
Assessorato regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento regionale dei Beni Culturali dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Indirizzo di Posta Certificata
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

**Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali
di Ragusa**

P.zza Libertà, 2 - 97100 Ragusa
tel. 0932-249411 – fax 0932-623044
soprirg@regione.sicilia.it
Soprintendente arch. Calogero Rizzuto

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826

U.O.03 Sezione per i Beni Paesistici e Demoetnoantropologici
Dirigente Responsabile arch. Giorgio Battaglia
Tel. 0932-249403 fax 0932-623044
e.mail giorgio.battaglia@regione.sicilia.it
Posta certificata: soprirg@certmail.regione.sicilia.it

Rif. nota: Prot. n. _____ del _____

Posizione: _____

Ragusa Prot. n. 312 / U.O.03 del 26 GEN. 2017
Allegati n. _____

Oggetto: documentazione di rito per l'ottenimento del nulla osta paesaggistico

PEC

Ordini e Collegi professionali
della Provincia di Ragusa

Documentazione:

- Domanda in bollo da € 16,00 specificando il tipo della richiesta
- versamento alla cassa regionale dei i diritti istruttori, in riferimento all'art. 7/L.R. 07/04 e s.m.i.;
- una copia del progetto con marche da bollo da 0,52 cent per ogni elaborato;
- delega del proprietario per gli adempimenti inerenti la pratica, compreso l'eventuale ritiro, al tecnico incaricato di redigere il progetto, redatta nelle forme di legge e contenente i dati del proprietario e del tecnico;
- dichiarazione della PEC del progettista e/o del proprietario - obbligatoria

documentazione amministrativa:

- atto di proprietà, dati catastali, legittimità urbanistica degli edifici esistenti

Progetto:

- elaborato con l'ubicazione puntuale dell'intervento, preferibilmente georeferenziato, nel piano paesaggistico con evidenziato il paesaggio locale ed elaborato con l'inserimento nel P.R.G. con relativa ubicazione nella zonizzazione;
- relazione paesaggistica, ampia documentazione fotografica dello stato dei luoghi ante realizzazione, renderings, foto inserimenti, opere di mitigazione atti al migliore inserimento nel contesto vincolato, relazione sui materiali utilizzati ;
- elaborati grafici (piante, prospetti e sezioni in scala adeguata): elaborati dello stato di fatto, di progetto. Per gli immobili oggetto di modifica (parziale demolizione, parziale

Responsabile procedimento	arch. Giorgio Battaglia			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	Piano	Terra	Tel. 0932-249403	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprirg@regione.sicilia.it				nome cognome _____	
Stanza	15	Piano	Terra	Tel. _____	Orario e giorni ricevimento Martedì e Giovedì dalle 10.00 alle 13.00

ricostruzione, sopraelevazione etc.) bisogna produrre le tavole comparative (demolizioni-ricostruzioni);

- tavole della sistemazione esterna, ove necessarie, con l'indicazione dei materiali utilizzati.

E' evidente che anche i progetti trasmessi tramite SUAP, Demanio Marittimo e/o altri Enti, dovranno contenere i medesimi elaborati e documenti.

Non è superfluo ricordare quanto già comunicato con nota 2430 del 03/10/2014 in merito alla relazione paesaggistica che qui di seguito viene riportato:

“Tra la documentazione da presentare a questa Soprintendenza per l'istruttoria ed il conseguente parere sui progetti assume estrema importanza la relazione paesaggistica quale strumento fondamentale per la valutazione degli stessi se compilata compiutamente in tutte le sue parti.

Si nota che spesso tale relazione, sia essa completa o semplificata, viene intesa come un ulteriore atto burocratico senza alcuna valenza procedimentale; essa, invece, è atta a specificare l'intervento nel contesto vincolato, in speciale modo in virtù del fatto che la stessa contempla l'inserimento di renders o fotomontaggi che costituiscono la sintesi del dialogo dell'intervento col paesaggio. Inoltre, la non corretta compilazione di tutte le parti di tale relazione conduce spesso ulteriori ritardi nell'istruttoria del progetto.

Si chiede pertanto ai progettisti di voler osservare scrupolosamente le indicazioni per la compilazione della relazione paesaggistica, unitamente agli altri necessari elaborati per l'approvazione dei progetti, attenendosi rigorosamente ai contenuti dell'Allegato “Relazione Paesaggistica” del D.P.C.M. 12/12/2005”.

Si invitano gli ordini e i Collegi professionali a dare ampia diffusione della presente nota a tutti i loro iscritti.

Cordiali saluti

Si ringrazia per la collaborazione

Dirigente Responsabile della Sezione
arch. Giorgio Battaglia



Il Soprintendente
arch. Calogero Rizzuto



Responsabile procedimento	arch. Giorgio Battaglia			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	Piano	Terra	Tel. 0932-249403	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprimg@regione.sicilia.it -					
Responsabile:			nome cognome		
Stanza	15	Piano	Terra	Tel.	Orario e giorni ricevimento Martedì e Giovedì dalle 10.00 alle 13.00